

ที่ 006/78/143/2007

วันที่ 6 พฤศจิกายน 2550

เรื่อง ขอชี้แจงสำหรับผลการดำเนินงานไตรมาสที่ 3 ประจำปี 2550

เรียน กรรมการและผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามที่ บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ได้ปิดบัญชีสำหรับไตรมาสที่ 3 ปี 2550 มียอดกำไรสุทธิของบริษัทและบริษัทย่อย 390.14 ล้านบาท และมีกำไรสุทธิรวมงวด 9 เดือน 648.26 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับผลประกอบการปี 2549 เปรียบเทียบได้ดังนี้คือ

หน่วย : ล้านบาท

ผลประกอบการ	ปี 2550	ปี 2549	กำไรสุทธิเพิ่มขึ้น	% การเปลี่ยนแปลง
กำไรสุทธิสำหรับไตรมาสที่ 3	390.14	148.02	242.12	+164 %
กำไรสุทธิสำหรับงวด 9 เดือน	648.26	579.15	69.11	+ 12 %

จากตารางข้างต้นจะเห็นว่า บริษัทมีกำไรสุทธิเพิ่มสูงขึ้นอย่างมากเมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อน โดยมีปัจจัยหลักที่สำคัญดังนี้คือ

รายได้จากการขายที่ดินเพิ่มขึ้น

- รายได้จากการขายที่ดินไตรมาสที่ 3 ปี 2550 มียอดขายจำนวน 1,136.79 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันปี 2549 จำนวน 516.63 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 620.16 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นเท่ากับ 120%
- รายได้จากการขายที่ดินสำหรับงวด 9 เดือน ปี 2550 มียอดขายจำนวน 2,103.62 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับงวด 9 เดือนปี 2549 จำนวน 1,694.25 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 409.37 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นเท่ากับ 24%

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

(พลตำรวจเอก ชวลิต ยอเดมณี)
ประธานกรรมการ